

Katy Times

CLASSIFIEDS

Your Classified Ad Source In Print & Online!

Call 281-391-3141
or visit www.katytimes.com
to place your ad today!



950
PUBLIC NOTICES

950
PUBLIC NOTICES

950
PUBLIC NOTICES

950
PUBLIC NOTICES

950
PUBLIC NOTICES

950
PUBLIC NOTICES

950
PUBLIC NOTICES

950
PUBLIC NOTICES

950
PUBLIC NOTICES

NOTICE OF ESTABLISHMENT OF OFFICES AND OUT-OF-DISTRICT MEETING PLACES OF THE BOARD OF DIRECTORS OF WALLER COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 55

To the residents and taxpayers of Waller County Municipal Utility District No. 55 (the "District") and to all the persons interested in the meetings of the Board of Directors of such District:

Notice is hereby given that the Board of Directors, at an organizational meeting held August 9, 2023, inside the boundaries of the District, established (1) an official office at the offices of Allen Boone Humphries Robinson LLP, 3200 Southwest Freeway, Suite 2600, Houston, Texas 77027, and (2) an office at the offices of Quiddity Engineering, LLC, 2322 West Grand Parkway North, Suite 150, Katy, TX 77449 for the purposes of receiving bids on certain public works projects, administering construction contracts for such projects, receiving correspondence related to such contracts, and for the storage of the plans and specifications of such projects. In addition to establishment of an in-District meeting place, out-of-District meeting places were established at (1) the offices of Allen Boone Humphries Robinson LLP, 3200 Southwest Freeway, Suite 2600, Houston, Texas 77027, (2) the offices of Quiddity Engineering, LLC, 2322 West Grand Parkway North, Suite 150, Katy, TX 77449, and (3) 6450 Cross Creek Bend Lane, Fulshear, TX 77441.

Said meeting places are hereby declared to be public places and open to the public. All residents and taxpayers of the District and all other interested persons are hereby invited to attend any meetings of the Board of Directors at such locations.

/s/Carol Cafferty
Secretary, Board of Directors



REQUEST FOR PROPOSALS City of Pattison

The City of Pattison is soliciting service providers for one or more Hazard Mitigation Assistance (HMA) grants from the Texas Division of Emergency Management, Texas Water Development Board and/or other sources, including Hazard Mitigation Grant Program, Building Resilient Infrastructure and Communities, and/or Flood Mitigation Assistance. Accordingly, the City of Pattison seeks to contract with a qualified service provider for management services. Please electronically submit your proposals in .pdf format via email to citysecretary@pattison.texas and submit 3 copies of your proposal of services to the following address: Attn: City Secretary, Lorene Hartfiel, Mail to P.O. Box 223, Pattison, TX 77466. Proposals must be received by The City of Pattison no later than 5:00 p.m. on August 21, 2023, to be considered. The City of Pattison reserves the right to negotiate with any and all proposers, as per the Texas Professional Services Procurement Act and the Uniform Grant and Contract Management Standards. Minority Business Enterprises, Small Business Enterprises, Women Business Enterprises, and labor surplus area firms are encouraged to submit proposals. The City of Pattison is an Affirmative Action/Equal Opportunity Employer. Servicios de traducción están disponibles por petición.

NOTICE OF SALE

HARRIS-WALLER COUNTIES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 3

(A Political Subdivision of the State of Texas
Located within Harris and Waller Counties, Texas)

\$11,080,000
Unlimited Tax Bonds, Series 2023

Bids to be Submitted: 10:00 A.M., Central Time
Bids to be Awarded: 1:00 P.M., Central Time
Tuesday, August 29, 2023

Place and Time of Sale: The Board of Directors of Harris-Waller Counties Municipal Utility District No. 3 (the "District") will receive and publicly read bids for the purchase of the \$11,080,000 Unlimited Tax Bonds, Series 2023 (the "Bonds") at the designated meeting place outside the boundaries of the District, at the offices of Allen Boone Humphries Robinson, 3200 Southwest Freeway Suite 2600, Houston, TX 77027 at 1:00 P.M., Central Time, Tuesday, August 29, 2023.

Address of Bids: Bids for the Bonds may be delivered to the District electronically, by telephone or delivered directly to the District in a sealed envelope, addressed to the "President and Board of Directors of Harris-Waller Counties Municipal Utility District No. 3," and delivered to the District's Financial Advisor, Robert W. Baird & Co. Incorporated, 4801 Woodway Drive, Suite 118-E, Houston, Texas 77056 prior to 10:00 A.M., Central Time on the date of the bid opening. Any bid received after 10:00 A.M., Central Time, Tuesday, August 29, 2023, will not be accepted and will be returned unopened. All bidders must submit a signed "Official Bid Form" and a Bank Cashier's Check in the amount of \$221,600 payable to the order of the District as a good faith deposit.

Information: The Bonds are more completely described in the "Official Notice of Sale" and the "Preliminary Official Statement" which may be obtained from Robert W. Baird & Co. Incorporated, 4801 Woodway Drive, Suite 118-E, Houston, Texas 77056; Financial Advisor to the District. The District reserves the right to reject any and all bids and to waive any and all irregularities except time of filing. This notice does not constitute an offer to sell the Bonds but is merely notice of sale of the Bonds as required by law. The offer to sell the Bonds will be made only by means of the "Official Notice of Sale," "Preliminary Official Statement," and the "Official Bid Form."

Board of Directors
Harris-Waller Counties Municipal Utility District No. 3

Comisión De Calidad Ambiental Del Estado De Texas



AVISO DE LA SOLICITUD Y DECISIÓN PRELIMINAR PARA EL PERMISO DEL SISTEMA DE ELIMINACION DE DESCARGAS DE CONTAMINANTES DE TEXAS (TPDES) PARA AGUAS RESIDUALES MUNICIPALES

NUEVO

PERMISO PROPUESTO NO. WQ0016239001

SOLICITUD Y DECISIÓN PRELIMINAR. Enclave Gassner Tract, LLC, 24 Greenway Plaza, Suite 970, Houston, Texas 77046, ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental del Estado de Texas (TCEQ) por un nuevo Permiso No. WQ0016239001 (EPA I.D. No. TX0143685) del Sistema de Eliminación de Descargas de Contaminantes de Texas (TPDES) para autorizar la descarga de aguas residuales tratadas en un volumen que no sobrepasa un flujo promedio diario de 210,000 galones por día. La TCEQ recibió esta solicitud el 17 de octubre 2022.

La planta está ubicada aproximadamente a 0.50 millas al noreste de la intersección de Sports Flyers Land y Gassner Lane, en el Condado de Waller, Texas 77423. La ruta de descarga es del sitio de la planta hasta una zanja sin nombre; de allí a Brookshire Creek; de allí a Bessies Creek; de allí al río Brazos debajo del río Navasota en el Segmento No. 1202 de la Cuenca del Río Brazos. Los usos designados para el Segmento No. 1202 elevados uso de vida acuática; abastecimiento de agua potable; recreación con contacto. De acuerdo con el 30 TAC §307.5 y los procedimientos de implementación de la TCEQ (Enero 2010) para las Normas de Calidad de Aguas Superficiales en Texas, fue realizada una revisión de la antidegradación de las aguas recibidas. Una revisión de antidegradación del Nivel 1 ha determinado preliminarmente que los usos de la calidad del agua existente no serán perjudicados por la acción de este permiso. Se mantendrá un criterio narrativo y numérico para proteger los usos existentes. Esta revisión ha determinado preliminarmente que ninguno de los cuerpos de agua con usos intermedio, alto o excepcional de vida acuática están presentes dentro del acceso para llegar a la corriente; por lo tanto, no se requiere ninguna determinación de degradación del Nivel 2. No se espera ninguna degradación significativa de la calidad del agua en los cuerpos de agua con usos intermedios, elevados o excepcionales de la vida acuática río abajo y que los usos existentes serán mantenidos y protegidos. La determinación preliminar puede ser reexaminada y puede ser modificada, si se recibe alguna información nueva. Este enlace a un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o de la instalación es proporcionado como una cortesía y no es parte de la solicitud o del aviso. Para la ubicación exacta, consulte la solicitud. <https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-95.940277,29.835833&level=18>

El Director Ejecutivo de la TCEQ ha completado la revisión técnica de la solicitud y ha preparado un borrador del permiso. El borrador del permiso, si es aprobado, establecería las condiciones bajo las cuales la instalación debe operar. El Director Ejecutivo ha tomado una decisión preliminar que si este permiso es emitido, cumple con todos los requisitos normativos y legales. La solicitud del permiso, la decisión preliminar del Director Ejecutivo y el borrador del permiso están disponibles para leer y copiar en la Biblioteca Brookshire Pattison, 3815 6th Street, Brookshire, Texas.

AVISO DE IDIOMA ALTERNATIVO. El aviso de idioma alternativo en español está disponible en <https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notice>.

COMENTARIO PUBLICO / REUNION PUBLICA. El propósito de una reunión pública es dar la oportunidad de presentar comentarios o hacer preguntas acerca de la solicitud. La TCEQ realiza una reunión pública si el Director Ejecutivo determina que hay un grado de interés público suficiente en la solicitud o si un legislador local lo pide. Una reunión pública no es una audiencia administrativa de lo contencioso.

OPORTUNIDAD DE UNA AUDIENCIA ADMINISTRATIVA DE LO CONTENCIOSO. Después de la fecha límite para presentar comentarios públicos, el Director Ejecutivo considerará los comentarios y preparará una respuesta a todos los comentarios públicos relevantes y materiales, o significativos. **A menos que la solicitud sea remitida directamente para una audiencia de caso impugnado, la respuesta a los comentarios se enviará por correo a todos los que enviaron comentarios públicos y a aquellas personas que estén en la lista de correo para esta solicitud. Si se reciben comentarios, el correo también proporcionará instrucciones para solicitar una audiencia de caso impugnado o reconsiderar la decisión del Director Ejecutivo.** Una audiencia de caso impugnado es un procedimiento legal similar a un juicio civil en un tribunal de distrito estatal.

PARA SOLICITAR UNA AUDIENCIA DE CASO IMPUGNADO, USTED DEBE INCLUIR EN SU SOLICITUD LOS SIGUIENTES DATOS: su nombre, dirección, y número de teléfono; el nombre del solicitante y número del permiso; la ubicación y distancia de su propiedad/actividad con respecto a la instalación; una descripción específica de la forma cómo usted sería afectado adversamente por el sitio de una manera no común al público en general; una lista de todas las cuestiones de hecho en disputa que usted presente durante el período de comentarios; y la declaración "[Yo/nosotros] solicitamos una audiencia de caso impugnado". Si presenta la petición para una audiencia de caso impugnado de parte de un grupo o asociación, debe identificar una persona que representa al grupo para recibir correspondencia en el futuro; identificar el nombre y la dirección de un miembro del grupo que sería afectado adversamente por la planta o la actividad propuesta; proveer la información indicada anteriormente con respecto a la ubicación del miembro afectado y su distancia de la planta o actividad propuesta; explicar cómo y por qué el miembro sería afectado; y explicar cómo los intereses que el grupo desea proteger son pertinentes al propósito del grupo.

Tras el cierre de todos los periodos de comentarios y solicitudes aplicables, el Director Ejecutivo remitirá la solicitud y cualquier solicitud de reconsideración o de una audiencia de caso impugnado a los Comisionados de la TCEQ para su consideración en una reunión programada de la Comisión.

La Comisión sólo puede conceder una solicitud de una audiencia de caso impugnado sobre los temas que el solicitante haya presentado en sus comentarios oportunos que no fueron retirados posteriormente. Si se concede una audiencia, el tema de la audiencia estará limitado a cuestiones de hecho en disputa o cuestiones mixtas de hecho y de derecho relacionadas a intereses pertinentes y materiales de calidad del agua que se hayan presentado durante el periodo de comentarios.

ACCIÓN DEL DIRECTOR EJECUTIVO. El Director Ejecutivo puede emitir la aprobación final de la solicitud a menos que se presente una solicitud de audiencia de caso impugnado oportunamente o una solicitud de reconsideración. Si se presenta una solicitud de audiencia oportuna o una solicitud de reconsideración, el Director Ejecutivo no emitirá la aprobación final del permiso y enviará la solicitud y la solicitud a los Comisionados de TCEQ para su consideración en una reunión programada de la Comisión.

LISTA DE CORREO. Si envía comentarios públicos, una solicitud de una audiencia de caso impugnado o una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo, se le agregará a la lista de correo de esta solicitud específica para recibir futuros avisos públicos enviados por correo por la Oficina del Secretario Oficial. Además, puede solicitar ser colocado en: (1) la lista de correo permanente para un nombre de solicitante específico y número de permiso; y/o (2) la lista de correo para un condado específico. Si desea ser colocado en la lista de correo permanente y/o del condado, especifique claramente qué lista (s) y envíe su solicitud a la Oficina del Secretario Oficial de la TCEQ a la dirección a continuación.

Todos los comentarios públicos escritos y las solicitudes de reunión pública deben enviarse a Office of the Chief Clerk, MC 105, TCEQ, P.O. Box 13087, Austin, TX 78711-3087 o electrónicamente a www.tceq.texas.gov/goto/comment dentro de los 30 días a partir de la fecha de publicación de este aviso en el periódico.

INFORMATION AVAILABLE ONLINE. For details about the status of the application, visit the Commissioners' Integrated Database at www.tceq.texas.gov/goto/cid. Search the database using the permit number for this application, which is provided at the top of this notice.

CONTACTOS E INFORMACIÓN DE LA AGENCIA. Los comentarios y solicitudes públicas deben enviarse electrónicamente a www.tceq.texas.gov/goto/comment, o por escrito a Texas Commission on Environmental Quality, Office of the Chief Clerk, MC-105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087. Cualquier información personal que envíe a la TCEQ pasará a formar parte del registro de la agencia; esto incluye las direcciones de correo electrónico. Para obtener más información sobre esta solicitud de permiso o el proceso de permisos, llame al Programa de Educación Pública de TCEQ, línea gratuita, al 1-800-687-4040 o visite su sitio web en www.tceq.texas.gov/goto/pep. Si desea información en español, puede llamar al 1-800-687-4040.

También se puede obtener información adicional del Enclave Gassner Tract, LLC a la dirección indicada arriba o llamando a Krystal Regner, P.E., Asistente Gerente de Proyectos, EHRA Engineering, al 713.784.4500.

Fecha de emisión: 5 de julio de 2023

900
BUSINESS
OPPORTUNITIES

900
BUSINESS
OPPORTUNITIES

900
BUSINESS
OPPORTUNITIES

900
BUSINESS
OPPORTUNITIES

900
BUSINESS
OPPORTUNITIES

900
BUSINESS
OPPORTUNITIES

WE BUY OIL, GAS, & MINERAL RIGHTS

Both non-producing and producing
including Non-Participating Royalty Interest (NPRI)
Provide us your desired price for an offer evaluation.

CALL TODAY: 806.620.1422

LOBO MINERALS, LLC
PO Box 1800 • Lubbock, TX 79408-1800
LoboMineralsLLC@gmail.com

NEED EXTRA CASH !!! ???

I BUY RVs & MOBILE HOMES

Travel Trailers • 5th Wheels
Goosenecks • Bumper Pulls

In Any Area!!! Any Condition!!!
Old/New !!! Dirty or Clean !!!

I PAY CASH 956-466-7001
No Title – No Problem – We Can Apply For One
ANR Enterprises

Visit us online at KatyTimes.com